



COMUNE di SUCCIVO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE del RESPONSABILE del SETTORE 03

Rep. Partic. Settore n. 14 del 1/9/2016

Rep. Gen. n. 29 del 05/09/2016

OGGETTO: ESECUZIONE ORDINANZA N. 4 DELL'8.3.2012 DI RILASCIO E SGOMBERO DEL FONDO SITO IN SUCCIVO (CE) – LOCALITA' SAGLIANO – IDENTIFICATO IN CATASTO TERRENI AL FOGLIO N. 4 – PARTICELLA 5177 (EX 87/A) DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO A.S.I. CASERTA. IMPEGNO DI SPESA. PREAVVISO ALL'ESECUTATO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che :

- che con convenzione stipulata in data 23.6.2010, il Consorzio A.S.I. di Caserta concedeva per anni dieci, in comodato d'uso gratuito, al Comune di Succivo, il terreno di proprietà di mq. 2.000,00 circa, sito in tenimento di Succivo (CE) – località Sagliano, riportato in catasto terreni al foglio 4, particelle nn. 114 – 87/a – 95 al fine di realizzare percorsi pedonali e ciclabili nonché attività fieristiche;
 - che con nota del 3.11.2011 prot. n. 5475, acquisita al protocollo di codesto Ente in data 11.11.2011 con prot. n. 7919, il Consorzio A.S.I. di Caserta, in qualità di proprietario del fondo sito in Succivo (CE) – località Sagliano, identificato in catasto terreni al foglio n. 4, richiedeva un "intervento presso la Sig.ra Fiorillo Cristina, nata a Gricignano d'Aversa (CE) il 7/02/1934 res. In S.arpino (CE) alla via Fabulae Atellane n.20 detentrica senza titolo del terreno identificato in Catasto terreni al foglio n. particella 5177 (ex 87°) di proprietà del Consorzio ASI di Caserta al fine di ottenere il rilascio dell'indicato fondo, anche in modo forzoso con l'ausilio dei tecnici, nonché con l'eventuale intervento della Forza Pubblica;
 - che invece sono stati i numerosi inviti bonari alla Sig.ra Fiorillo Cristina in ordine al rilascio spontaneo e volontario del citato fondo;
 - che da sopralluogo effettuato in data 6.2.2012 da codesto Ufficio, è stata riscontrata, inoltre, sull'indicata particella 5177 (ex 87/a) la presenza di opere abusive ed in particolare "manufatto di mt 2,00 di altezza per mt. 2,00 di lunghezza per mt. 3,00 di larghezza nonché recinzione metallica del lotto";
 - che con nota prot. n. 1185 del 13.2.2012 è stata data comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e ss. della Legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - che con ordinanza n. 4 dell'8.3.2012 è stata disposta il rilascio e lo sgombero del fondo sito in Succivo (CE) – località Sagliano – identificato in catasto terreni al foglio 4, particella 5177 ivi esistenti e loro rimozione ;
 - che avverso l'indicata ordinanza la Sig.ra Fiorillo ha proposto ricorso innanzi il T.A.R. Campania – Napoli ma all'udienza del 3.7.2012 fissata per la discussione della domanda cautelare, la stessa è stata oggetto di rinuncia e, pertanto, l'ordinanza n. 4 dell'8.3.2012 attualmente è ancora efficace ed esecutiva;
 - che in data 8.6.2012 con nota prot. n. 4141 Gen, il Comando di Polizia Municipale ha provveduto a trasmettere il verbale di constatazione dello stato dei luoghi, dal quale è emerso che non risulta data ottemperanza all'ordinanza di rilascio e sgombero n. 4 dell'8.3.2012;
 - che con Ordinanza n. 4 dell'8/03/2012 la valutazione tecnico – economica per il rilascio, lo sgombero e la demolizione del manufatto abusivo, la somma per il ripristino dello stato dei luoghi è pari ad €. 10.000,00 oltre di IVA e la stessa sarà posta a carico della responsabile Sig.ra Fiorillo Cristina, nei confronti della quale sarà azionata la procedura di recupero prevista dalla legge;
 - che l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata fissata per il giorno 30/10/2016 ed è sarà affidata ad un'impresa di fiducia dell'Amministrazione dieci giorni prima della scadenza dei, il tutto con l'ausilio della Polizia Municipale e degli Agenti della Forza Pubblica;
- vista la legge 7.8.1990 n. 241;
- vista il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18.8.2000 n. 267

VISTI:

- gli artt. 1965 e 1976 del c.c.;
- l'art.163 del D.Lgs 267/2000

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali e dispongono che "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi";

- il decreto Sindacale n. 1 del 5.06.2016 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico 03;
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- Richiamata la delibera di G.m. n°11 dell'8.03.2011 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- Vista la delibera di dissesto finanziario del C.C. n.19 del 21.07.2012;
- Visto l' art.250 del d.l.vo. 267/200 c.1;

CONSIDERATO che:

- appare necessario soddisfare le necessità evidenziate dai suddetti uffici;

RITENUTO pertanto, di provvedere

DETERMINA

(per quanto esposto in premessa)

DETERMINA

- Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:
- 1) procedere allo sgombero del fondo sito in Succivo (CE) – località Sagliano – identificato in catasto terreni al foglio 4, particella 5177 (ex 87/a) di proprietà del Consorzio A.S.I. di Caserta attraverso la demolizione dei manufatti ivi esistenti e loro rimozione;
- 2) impegnare la somma di 10.000,00 oltre oneri per la sicurezza e Iva all'intervento 2.02.01.09.999 Missione 1 Programma 11 Capitolo 2156 – 1 del bilancio 2016;
- per far fronte agli oneri relativi all'intervento di sgombero e demolizione in danno, somma da riscuotere dal responsabile dell'abuso Fiorillo Cristina;
- 4) di nominare responsabile del procedimento l'arch. Raffaele Bonanno;
- 5) di fissare la data per lo sgombero e la demolizione per il giorno 30/10/2016, con l'ausilio della Polizia Municipale e gli Agenti della Forza Pubblica;
- 6) di notificare la presente determinazione all'esecutato Fiorillo Cristina, al fine di informarla della concreta esecuzione dell'ordinanza n. 4 dell'8.3.2012 e di metterla in grado di collaborare alla stessa;

Succivo, li

II RESPONSABILE del SERVIZIO Tecnico 03

arch. Raffaele Bonanno

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267,

APPONE

Il Visto di Regolarità Contabile,

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa sopra descritta,

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza dell'intervento sopradescritto.

Succivo, li

II RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO

sig. Perrotta Giuseppe

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del Settore di Polizia Municipale, competente alla pubblicazione, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in copia dichiarata, con firma digitale da personale autorizzato, conforme all'originale, all'Albo Pretorio Comunale in data con n. del Registro delle Pubblicazioni per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Succivo, li

sig. Perrotta Giuseppe