



COMUNE DI SUCCIVO

(PROVINCIA DI CASERTA)

SETTORE TECNICO

(Decreto Sindacale n° 1 del 05.01.2015)

Stazione Appaltante: **COMUNE DI SUCCIVO**

Provincia di **CASERTA**

Attività di direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità per "Lavori di risanamento ambientale e funzionale del sistema fognario e idrico"

SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO PER LA FIGURA DI DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E CONTABILITÀ PER "LAVORI DEL PROGRAMMA DI RISANAMENTO AMBIENTALE E FUNZIONALE DEL SISTEMA FOGNARIO E IDRICO

(Art. 10, comma 7, D.L.gs. N. 163/2006 e s.m.i.)

L'anno duemilaquindici, il giorno del mese di, presso la sede del comune di Succivo con sede in Via, n., si sono costituiti:

da una parte il Sig., nato a, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nel seguito più semplicemente indicato come l'Amministratore;

dall'altra l'ing./arch., nato/a a il, con sede in, Via, C.F., P.I., iscritto/a all'ordine degli della provincia di al nr., nel seguito più semplicemente indicato come il Professionista; che convengono e stipulano quanto appresso.

PREMESSO

- che a seguito di determinazione a contrarre n. del, è stata esperita mediante avviso pubblico, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi art. 57, del d. lgs. n. 163/2006 e s.m.i., e con determinazione dell'Area Tecnica, Settore LL.PP. n. del è stato aggiudicato definitivamente al professionista sopra indicato, dott. Ing./Arch., il servizio tecnico di incarico di supporto al RUP previsto dall'art. 10, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.t., per un importo pari ad € **90'351.18** + C.N. 4% + IVA 22%.

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione, affida al Professionista, l'incarico per le attività di direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità per i "Lavori di risanamento ambientale e funzionale del sistema fognario e idrico".

L'oggetto dell'incarico professionale è il seguente:

- Direzione dei Lavori;
- Misura e contabilità;
- Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- Assistenza al collaudo.

Con il conferimento dell'incarico il "Professionista" assume l'onere di dar corso a tutti gli adempimenti attribuiti alle competenze dell'Ufficio di Direzione Lavori, nonché del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, dalle normative vigenti in materia di esecuzione di Opere Pubbliche (D.Lgs. 163/06 e s.m.i., D.P.R. 207/2010 e s.m.i., D.M.LL.PP. n. 145/2000 e s.m.i., D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.).



COMUNE DI SUCCIVO

(PROVINCIA DI CASERTA)

SETTORE TECNICO

(Decreto Sindacale n° 1 del 05.01.2015)

Il "Professionista" deve, per quanto necessario, rapportarsi con il responsabile del procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 9-10 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del "Professionista" durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento dell'incarico.

In particolare dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni (di seguito riportate a titolo indicativo e non esaustivo) di :

- Direttore dei lavori, misura e contabilità secondo quanto previsto dall'art. 130 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e degli art. 148 e seguenti del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del collaudo;

- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., del D.Lgs. 81/2008 a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di fine lavori.

Nella prestazione professionale di Direzione dei lavori è compreso il coordinamento e supervisione dell'Ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 147 del C.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Dovrà essere in particolare effettuata la verifica del rispetto delle revisioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice nell'ambito e nel rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, sentiti anche i pareri degli uffici preposti all'utilizzo dell'opera, entro il termine concordato con il responsabile del procedimento nel rispetto delle previsioni regolamentari

- la presenza continua in cantiere o comunque, secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori, la direzione, l'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori;

- riunioni settimanali di cantiere in giornata ed orario possibilmente fisso concordato con il R.U.P. e l'Impresa per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle problematiche onnesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli interessi.

Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalla vigente disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), la contabilità dei lavori necessaria al riscontro degli obblighi contrattuali, anche in accordo con l'organo di collaudo.

Dovrà essere prodotta, almeno in corrispondenza di ogni Stato di Avanzamento Lavori ed in caso di problematiche o esigenze specifiche, al R.U.P. una relazione sull'andamento tecnico-economico dei lavori con riferimento ai singoli interventi e al coordinamento fra gli stessi con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa evidenziando eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno altresì contenere:

- la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori;

- lo stato di corrispondenza economica tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nell'offerta della Ditta;

- la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma lavori.

Il "Committente" si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo omesso adempimento di dette disposizioni da parte del "Professionista";

Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera.

Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti in corso d'opera al progetto, nei limiti di cui all'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., previa immediata comunicazione al R.U.P. contenente dettagliata relazione degli elementi utili per la valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della



COMUNE DI SUCCIVO

(PROVINCIA DI CASERTA)

SETTORE TECNICO

(Decreto Sindacale n° 1 del 05.01.2015)

variazione progettuale. Si darà seguito alla variante solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto responsabile e, se in aumento, dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa.

Nella predisposizione delle eventuali varianti si intendono inoltre compresi tutti gli adempimenti prescritti da leggi e regolamenti specifici per ogni settore di intervento quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, strutture in conglomerato cementizio armato e metalliche, ecc., nonché quanto necessario per l'ottenimento degli eventuali pareri di competenza degli enti tutori.

Dovrà essere predisposta la documentazione finale per il collaudo sia statico che amministrativo, mediante acquisizione o redazione, verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, nonché assistenza nei sopralluoghi di verifica da parte dei collaudatori.

Nell'ambito dell'attività di coordinatore dovrà essere verificata, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro; dovranno essere adeguati il piano di sicurezza e coordinamento ed il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute; dovranno essere valutate le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e verificato che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza; deve essere organizzata tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento della attività nonché la loro reciproca informazione e verificata l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere; devono essere segnalate al Committente o al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli art. 94,95 e 96, e alle prescrizioni del piano e proposte la sospensione dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, la risoluzione del contratto; dovranno essere sospese in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

L'incarico di Direzione Lavori è da considerarsi assolto solamente a collaudo avvenuto e comprende la verifica contabile dei lavori con l'emissione di SAL, secondo le modalità legate alla tipologia di appalto, di contratto e secondo le indicazioni e le richieste dell'organo di collaudo.

Rientra tra le competenze del Direttore dei Lavori la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Art. 2 - Prestazioni

Il professionista è tenuto ad osservare tutti gli adempimenti di legge relativi alla presentazione di cui all'incarico, secondo le direttive impartite dal RUP per ogni singolo contratto. Il professionista è altresì obbligato all'osservanza delle norme del Regolamento di attuazione del Codice unico dei Contratti (D.Lgs. 163/2006 3 s.m.i.), approvato con D.P.R. 207/10 e s.m.i..

Il professionista avrà l'obbligo di recarsi presso gli uffici dell'Ente ad ogni richiesta del RUP e senza diritto ad alcun rimborso per spese o altro.

Art. 3 - Impegni - Durata dell'incarico professionale - Penali

Il professionista si impegna a tenere gli opportuni contatti con l'Amministrazione e con il personale per sottoporre all'esame le risultanze scaturenti nelle varie fasi dell'incarico, nonché ad essere disponibile per eventuali incontri con Enti, Commissioni o gruppi indicati dall'Amministrazione stessa o dal personale. La durata dell'incarico professionale è pari al tempo di realizzazione del progetto. In caso di ritardi rispetto ai termini stabiliti dal R.U.P. per lo svolgimento delle prestazioni, si applicherà una penale giornaliera pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale; qualora il ritardo comporti l'irrogazione di penali superiore al 10% dell'importo contrattuale, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il presente contratto.



COMUNE DI SUCCIVO

(PROVINCIA DI CASERTA)

SETTORE TECNICO

(Decreto Sindacale n° 1 del 05.01.2015)

Art. 4 Cessione del contratto - Recesso

E' vietata la cessione totale e parziale del contratto, a qualsiasi titolo, e sotto qualunque forma, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Amministrazione. L'Amministrazione ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento delle prestazioni eseguite oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti come previsto dall'art. 134 del D.Lgs. 163/06. Il recesso dall'incarico da parte del professionista comporterà la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorari e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Art. 5 – Corrispettivo dell'incarico - Pagamento dei compensi

L'importo delle competenze professionali relative all'incarico per la durata di circa un anno fino all'espletamento di tutte le procedure previste dall'incarico è pari ad (**€ 90'351.18**) oltre IVA ed oneri di legge. Il compenso stabilito è da intendersi forfettario ed onnicomprensivo di tutti gli oneri relativi alla esecuzione del servizio.

Ai soli fini del frazionamento del pagamento del corrispettivo e, fermo restando che l'incarico conferito è unitario e non frazionabile, si stabilisce che verranno effettuati pagamenti previa erogazione dei finanziamenti da parte della Regione Campania - risorse del POR Campania FESR Obiettivo Operativo 1.4 - all'ente appaltante ed entro quindici giorni dalla effettiva disponibilità di tali erogazioni da parte del Comune di Succivo, oltre che in relazione allo stato di avanzamento lavori, previa presentazione di fattura vistata per la regolarità. Il pagamento delle fatture è condizionato alla verifica positiva della regolarità contributiva dell'Affidatario.

Art. 6 –Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 7 - Incompatibilità

Il conferimento dell'incarico comporta per l'incaricato l'impegno a non assumere incarichi a favore di soggetti affidatari di incarichi di progettazione e/o di esecuzione di contratti pubblici da parte dell'Ente interessato, nel periodo di svolgimento dell'incarico.

Art. 8 – Cause di risoluzione del contratto

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di far valere la risoluzione di diritto del presente contratto in caso di:

- ritardo nell'adempimento delle prestazioni di cui al presente contratto tali da determinare un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo netto contrattuale;
- mancata presentazione, da parte dell'Affidatario, della polizza assicurativa di cui al successivo art. 11;
- perdita dei requisiti previsti per l'affidamento del presente incarico;
- non ottemperanza, da parte dell'Affidatario, agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.

La Stazione Appaltante procederà altresì a revocare l'affidamento del contratto, qualora, dalle verifiche effettuate, ricorra nei confronti dell'Affidatario una delle cause ostative previste dalla vigente normativa.

L'Affidatario, a seguito della risoluzione, non avrà diritto a compensi o indennizzi di sorta, ad eccezione del pagamento del corrispettivo previsto dal contratto per le prestazioni rese fino al giorno della risoluzione stessa, dedotte le spese sostenute dalla Stazione Appaltante per sopperire alle deficienze riscontrate e salvo in ogni caso il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento degli ulteriori danni.

Art. 9 – Risoluzione delle controversie

Tutte le controversie che potranno sorgere relativamente all'esecuzione del servizio e alla liquidazione dei compensi saranno demandate al Foro di Napoli Nord.



COMUNE DI SUCCIVO

(PROVINCIA DI CASERTA)

SETTORE TECNICO

(Decreto Sindacale n° 1 del 05.01.2015)

Art. 10 – Spese

Saranno a carico del professionista tutte le spese del presente atto, quelle di eventuale registrazione e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Resteranno a carico dell'Amministrazione le somme dovute al professionista per l'I.V.A. professionale, oneri previdenziali e quant'altro dovuto per legge.

Art. 11 – Polizza assicurativa

Il Professionista ha presentato polizza di assicurazione n. ____ del ____, della Compagnia ____, Agenzia di ____, per un massimale di ____ per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Art. 12 – Domicilio delle parti

Ai fini della presente convenzione le Parti eleggono domicilio:

- L'Ing _____, nella qualità come sopra identificata e per ragioni connesse alla carica ricoperta, presso la casa Comunale di Succivo, Via _____ n. ____;

- l'ing/arch. _____, nella qualità di professionista incaricato, presso il proprio studio professionale, sito in _____, Via _____.

Art. 13 – Disposizioni finali

La presente convenzione è impegnativa sia per il professionista che per l'Amministrazione che la sottoscrivono. Il professionista, con la sottoscrizione della presente convenzione, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Succivo li _____

Il professionista _____

Per l'Amministrazione
(_____)

IL R.U.P.
(Arch. Ing. Michele Punzo)